

Balance de Situación
CORPORACION TENEDORA BAC SAN JOSE Y SUBSIDIARIAS
 Al 31 de Marzo
 (en miles de dólares)

	2005	2004	Variación Absoluta	Variación (%)
Activos				
<i>(Assets)</i>				
Efectivo y equivalentes de efectivo <i>(Cash and cash equivalents)</i>	115.601	100.660	14.941	14,8%
Inversiones en valores <i>(Investments in securities)</i>	130.732	87.066	43.666	50,2%
Préstamos por cobrar <i>(Loans receivable)</i>	563.221	508.748	54.472	10,7%
Estimación para créditos dudosos <i>(Allowance for doubtful credits)</i>	(8.877)	(9.097)	220	-2,4%
Otros Activos <i>(Other assets)</i>	26.770	26.202	568	2,2%
Total de activos <i>(Total assets)</i>	827.446	713.580	113.866	16,0%
Pasivos				
<i>(Liabilities)</i>				
Depósitos a la vista <i>(Demand deposits)</i>	337.890	289.527	48.363	16,7%
Depósitos a plazo <i>(Time deposits)</i>	280.078	207.070	73.008	35,3%
Préstamos por pagar <i>(Loans payable)</i>	94.247	118.081	(23.834)	-20,2%
Otros pasivos <i>(Other liabilities)</i>	21.752	19.744	2.008	10,2%
Total de pasivos <i>(Total liabilities)</i>	733.967	634.422	99.546	15,7%
Participación minoritaria				
<i>Minority interest</i>	21.387	18.519	2.868	15,5%
Patrimonio				
<i>(Stockholders equity)</i>	72.091	60.639	11.453	18,9%

Estado de Resultados
CORPORACION TENEDORA BAC SAN JOSE Y SUBSIDIARIAS
 Acumulado al 31 Marzo
 (en miles de dólares)

	2005	2004	Variación Absoluta	Variación (%)
Ingreso Financiero (Financial income)	19.938	16.384	3.555	21,7%
Egreso Financiero (Financial expenses)	7.588	6.312	1.276	20,2%
Margen Financiero (Financial margin)	12.350	10.072	2.279	22,6%
Estimación para créditos dudosos Provision for doubtful credits	1.854	362	1.492	412,2%
Otros ingresos de operación (Other operating income)	8.569	6.634	1.935	29,2%
Gastos de operación (Operating expenses)	12.241	11.001	1.240	11,3%
Impuesto sobre la renta (Income tax)	835	677	158	23,3%
Utilidad Neta antes de Participación minoritaria (Net Earnings before Minority interest)	5.990	4.667	1.323	28,4%
Participación minoritaria en utilidad neta de subsidiarias Minority interest in net earnings of subsidiaries	(719)	(563)	(156)	27,8%
Utilidad Neta (Net Earnings)	5.271	4.104	1.167	28,4%

Nota: De acuerdo con el Artículo 4 del SUGEF 31, los grupos financieros autorizados consolidarán los estados financieros de todas sus empresas integrantes, con independencia de la participación de la sociedad controladora en su capital social. En razón de esta disposición los estados financieros consolidados preparados a partir del 31 de diciembre del 2003 consolidan a nuestra subsidiaria BAC Bahamas, donde la Corporación Tenedora BAC San José tiene una participación del 25%.

RAZONES FINANCIERAS

Periodo 2005 - 2004

	2005	2004
RENTABILIDAD		
<i>(Profitability)</i>		
Rentabilidad sobre Activos (ROA)	2,5%	2,3%
<i>(Return on assets)</i>		
Rentabilidad sobre Recursos Propios (ROE)	29,8%	26,7%
<i>(Return on equity)</i>		
EFICIENCIA		
<i>(Efficiency)</i>		
Índice Eficiencia (Gastos totales / Margen financiero más comisiones)		
<i>(Efficiency ratio (Total expenses / Financial margin plus commissions)</i>	60,4%	62,0%
Activos / Número de empleados (en miles de dólares)		
<i>(Assets / Employee's number)</i>	678	658
Utilidad/ Número de empleados (en miles de dólares)		
<i>(Net earnings/ Employee's number)</i>	4,3	3,8
CALIDAD DE CARTERA		
<i>(Loan Portfolio Quality)</i>		
Provisiones de incobrables / Cartera total		
<i>(Provision for loan losses / Total loans)</i>	1,6%	1,8%
Morosidad a más de 90 días / Cartera total		
<i>(Loans contractually past due by 90 days or more / Total loans)</i>	0,4%	0,8%
Índice de Cobertura (provisiones / morosidad a más de 90 días)		
<i>(Provision for loan losses / Loans contractually past due by 90 days or more)</i>	3,6	2,2
SUFICIENCIA PATRIMONIAL		
<i>(Capital adequacy)</i>		
Capital / Activo ponderados por riesgo		
<i>(Capital / Total performing assets)</i>	14,06	14,20
LIQUIDEZ		
<i>(Liquidity)</i>		
Activos Líquidos / Activos		
<i>(Liquid assets /Assets)</i>	29,8%	26,3%
Análisis DuPont		
<i>(DUPont Analysis)</i>		
Margen Neto		
<i>(Net margin)</i>	18,5%	17,8%
Rotación		
<i>(Asset Turnover)</i>	0,14	0,13
Apalancamiento		
<i>(Leverage)</i>	11,9	11,8